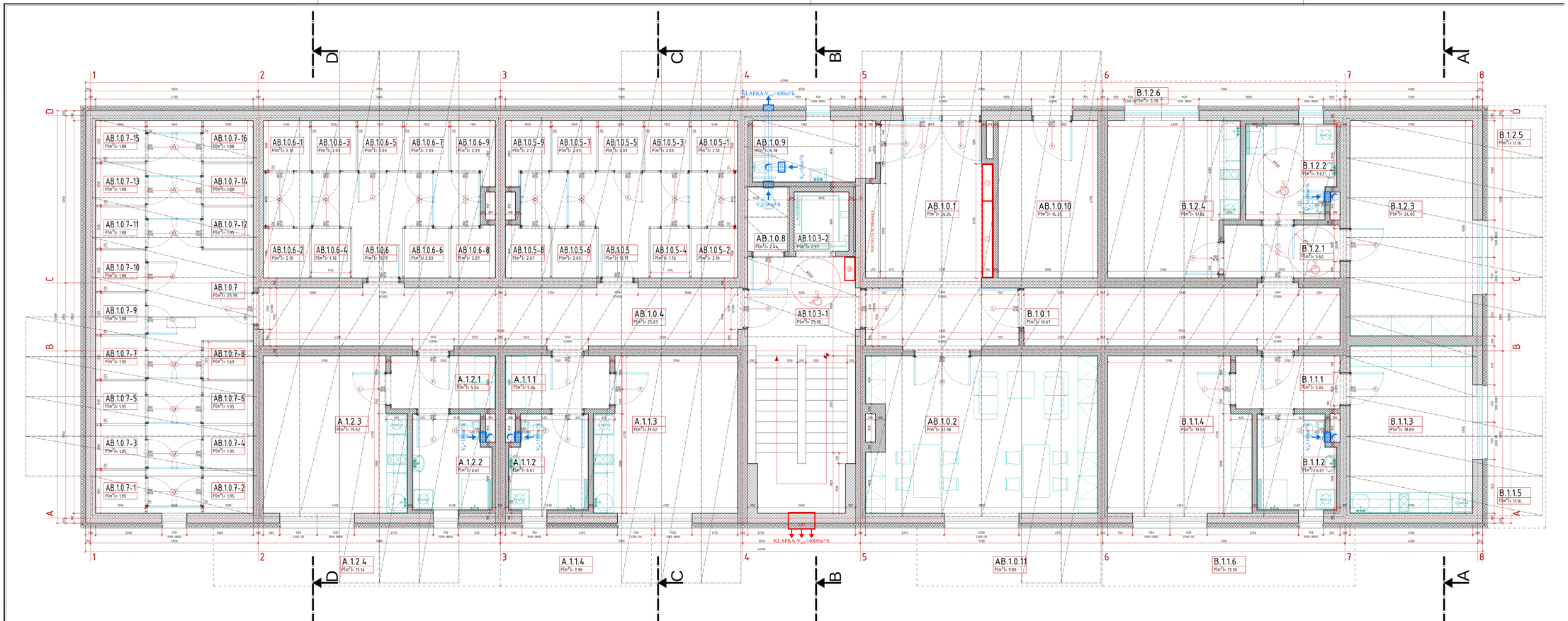

novostavba bytového domu „AB“
na Mareďově vrchu v Táboře

par.č. 5718/1, 5718/15, 5718/16, 5718/46, 5718/47, k.ú. Tábor

NOVOSTAVBA BD a PŘÍSTAVBA POČHOZÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH
NOVOSTAVBA PŘÍPOJEK KANALIZACE, VODOVODU, ELEKTRO a TEPLOVODU

objednatel

Bydlení u řeky, s.r.o.
Úšelická 3050, 390 01 Tábor
IČ 27943399

zástupce objednatele

Roman Lhota
Úšelická 483, 390 01 Tábor
+420 602 587 533 lhota.roman@email.cz

hlavní projektant

Ing.arch. Stanislav Kotrčka
Pořiční 234, 390 01 Tábor
+420 606 063 013 stan.kotrcka@seznam.cz

stupeň dokumentace: DSP — dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení — datum: 2016-10-10

označení části: D.1.1.b) výkresová část dle přílohy č.4 vyhlášky č.499/2006Sb. — číslo paré:

obsah výkresu: PŮDORYS SO-01 ... 1NP — STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

měřítko: 1/50
výkres: 01

		užitná plocha	podlahová plocha
AB.1.0.1	ZÁZEMÍ	26,24 m²	26,24 m²
AB.1.0.2	SPOL. MÍSTNOST	32,38 m²	32,38 m²
AB.1.0.3-1	CHODBA	25,92 m²	25,92 m²
AB.1.0.3-2	VÝTAH	2,91 m²	2,91 m²
AB.1.0.4	CHODBA	25,03 m²	25,03 m²
AB.1.0.5	SKLEPY	15,71 m²	15,71 m²
AB.1.0.5-1	SKLEPNÍ KOJE	2,10 m²	
AB.1.0.5-2	SKLEPNÍ KOJE	2,10 m²	
AB.1.0.5-3	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.5-4	SKLEPNÍ KOJE	1,76 m²	
AB.1.0.5-5	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.5-6	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.5-7	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.5-8	SKLEPNÍ KOJE	2,07 m²	
AB.1.0.5-9	SKLEPNÍ KOJE	2,23 m²	
AB.1.0.6	SKLEPY	13,17 m²	13,73 m²
AB.1.0.6-1	SKLEPNÍ KOJE	2,10 m²	
AB.1.0.6-2	SKLEPNÍ KOJE	2,10 m²	
AB.1.0.6-3	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.6-4	SKLEPNÍ KOJE	1,76 m²	
AB.1.0.6-5	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.6-6	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.6-7	SKLEPNÍ KOJE	2,03 m²	
AB.1.0.6-8	SKLEPNÍ KOJE	2,07 m²	
AB.1.0.6-9	SKLEPNÍ KOJE	2,23 m²	
AB.1.0.7	SKLEPY	23,78 m²	15,36 m²
AB.1.0.7-1	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-2	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-3	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-4	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-5	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-6	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-7	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-8	SKLEPNÍ KOJE	1,69 m²	
AB.1.0.7-9	SKLEPNÍ KOJE	1,88 m²	
AB.1.0.7-10	SKLEPNÍ KOJE	1,88 m²	
AB.1.0.7-11	SKLEPNÍ KOJE	1,88 m²	
AB.1.0.7-12	SKLEPNÍ KOJE	1,95 m²	
AB.1.0.7-13	SKLEPNÍ KOJE	1,88 m²	
AB.1.0.7-14	SKLEPNÍ KOJE	1,88 m²	
AB.1.0.7-15	SKLEPNÍ KOJE	1,88 m²	
AB.1.0.7-16	SKLEPNÍ KOJE	1,88 m²	
AB.1.0.8	ÚKLIDOVÁ KOMORA	2,34 m²	2,34 m²
AB.1.0.9	TECHNICKÁ KOMORA	6,78 m²	6,78 m²
AB.1.0.10	TECHNICKÁ KOMORA	14,25 m²	14,25 m²
AB.1.0.11	CHODBA	16,87 m²	16,87 m²
AB.1.0 - 1NP		**299,28 m²**	**272,77 m²**
AB.1.0.11	PŘEDSÍNĚNÍ	9,80 m²	
		užitná plocha	podlahová plocha
A.1.1.1	PŘÍSOBÍ	5,04 m²	
A.1.1.2	LÁVEK	6,61 m²	
A.1.1.3	OBÝTNÁ KUCHYNĚ	19,53 m²	
A.1.1 - 1Nb		**31,18 m²**	**32,73 m²**
A.1.1.4	PŘEDSÍNĚNÍ	7,96 m²	
		užitná plocha	podlahová plocha
A.1.2.1	PŘÍSOBÍ	5,04 m²	
A.1.2.2	LÁVEK	6,61 m²	
A.1.2.3	OBÝTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
A.1.2 - 1Nb		**31,18 m²**	**32,73 m²**
A.1.2.4	PŘEDSÍNĚNÍ	15,14 m²	
		užitná plocha	podlahová plocha
B.1.1.1	PŘÍSOBÍ	5,04 m²	
B.1.1.2	LÁVEK	6,61 m²	
B.1.1.3	OBÝTNÁ KUCHYNĚ	18,69 m²	
B.1.1.4	POKOJ	19,53 m²	
B.1.1 - 2Nb		**49,87 m²**	**51,42 m²**
B.1.1.5	PŘEDSÍNĚNÍ	11,16 m²	
B.1.1.6	PŘEDSÍNĚNÍ	13,30 m²	
		užitná plocha	podlahová plocha
B.1.2.1	PŘÍSOBÍ	5,60 m²	
B.1.2.2	LÁVEK	7,63 m²	
B.1.2.3	POKOJ	24,95 m²	
B.1.2.4	OBÝTNÁ KUCHYNĚ	17,86 m²	
B.1.2.5	PŘEDSÍNĚNÍ	11,16 m²	
B.1.2.6	PŘEDSÍNĚNÍ	5,70 m²	
B.1.2 - 2Nb		**68,14 m²**	**96,79 m²**
A.1.2.4	PŘEDSÍNĚNÍ	15,14 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
AB - celkem			
společné prostory	609,71 m²	613,20 m²	
obytné prostory	1 549,85 m²	1 614,14 m²	
celkem	2 159,56 m²	2 227,34 m²	**49,87 m²** / **51,42 m²**
předzahrádky a balkony :	370,32 m²		
AB - 1np			
společné prostory	269,28 m²	272,77 m²	
obytné prostory	167,37 m²	173,66 m²	
předzahrádky	74,22 m²		

POŽADOVANÁ PEVNOST **NOSNÉHO ZDIVA** V TLAKU
f₁ ≥ 2,7 N/mm² (PA-500) dle ČSN EN 1996-1-1
POŽADOVANÁ PEVNOST **DĚLÍCÍHO ZDIVA** V TLAKU
f₁ ≥ 1,0 N/mm² (PD-500) dle ČSN EN 1996-1-1

- NOSNÉ ZDIVO (KERAMICKÉ TVÁRNICE tl.300mm)
- NOSNÉ AKUSTICKÉ ZDIVO (KERAMICKÉ TVÁRNICE tl.300mm)
- NOSNÉ ZDIVO (PLYNOSILIKÁTOVÉ TVÁRNICE tl.150mm)
- DĚLÍCÍ ZDIVO (PLYNOSILIKÁTOVÉ TVÁRNICE tl.150mm)
- MONOLITICKÝ PROSTÝ BETON (C16/20)
- MONOLITICKÝ ŽELEZOBETON (C25/30)
- MONOTITOVANÝ ŽELEZOBETON (PREFA)
- ETICS (např. fasáda tl. 50-140mm, oddělení tl. 20-25mm, podlaha 100-120mm)