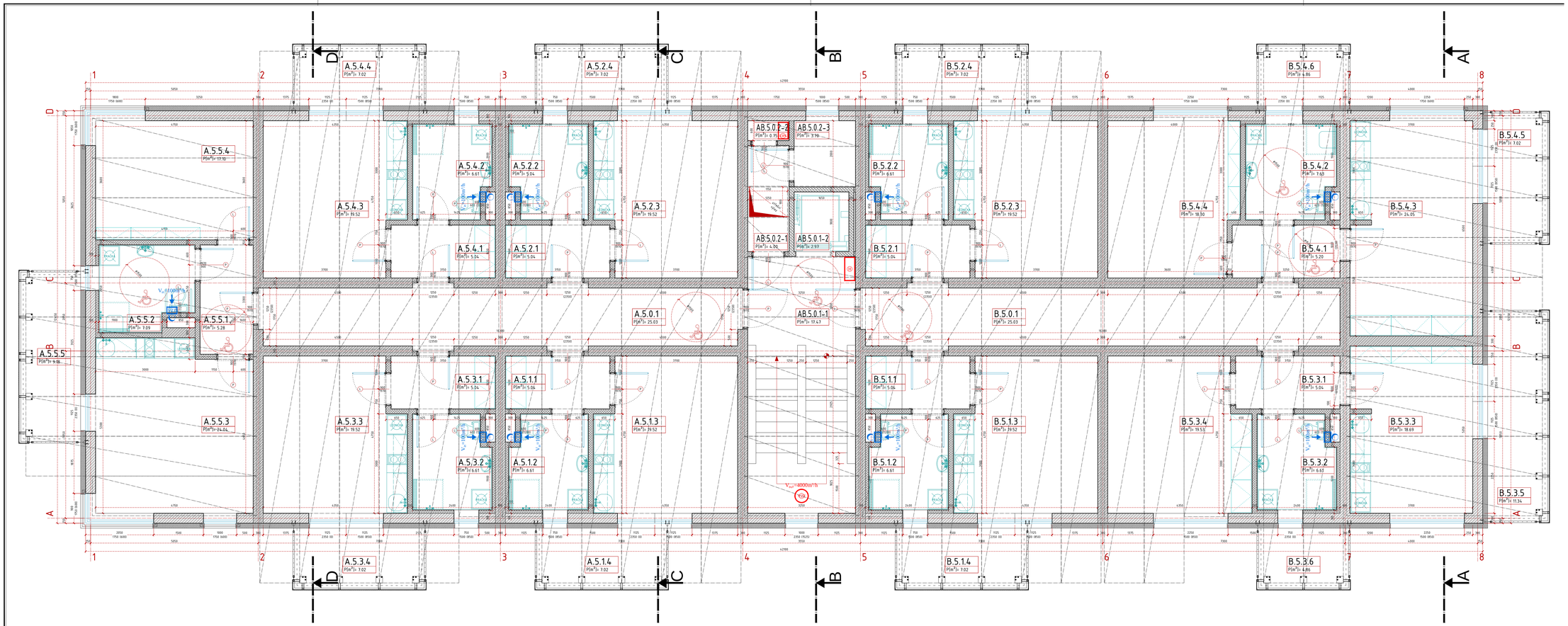

novostavba bytového domu „AB“
na Mareově vrchu v Táboře

par.č. 5718/1, 5718/15, 5718/16, 5718/46, 5718/47, k.ú. Tábor

NOVOSTAVBA BD a PŘÍSTAVBA POCHOZÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH
NOVOSTAVBA PŘÍPOJEK KANALIZACE, VODOVODU, ELEKTRO a TEPLOVODU

objednatel

Bydlení u řeky, s.r.o.
Úšelecká 3050, 390 01 Tábor
IČ 27943399

zástupce objednatele

Roman Lhota
Úšelecká 483, 390 01 Tábor
+420 602 587 533 lhota.roman@email.cz

hlavní projektant

Ing.arch. Stanislav Kotrčka
Pořičí 234, 390 01 Tábor
+420 606 063 013 stan.kotrcka@seznam.cz

stupeň dokumentace: DSP — dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení — datum: 2016-10-10

označení části: D.1.1.b) — výkresová část dle přílohy č.4 vyhlášky č.499/2006Sb. — číslo paré:

obsah výkresu: PŮDORYS SO-01 ... 5NP — STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

měřítko: 1/50
výkres: 05

		užitná plocha	podlahová plocha
M.5.0.1-1	SCHODIŠTĚ	0 m²	17,28 m²
M.5.0.2-2	VÝTAH	2,97 m²	4,56 m²
M.5.0.2-3	PŘEDSÍŇKA	4,56 m²	4,56 m²
M.5.0.2-1	VFS	5,75 m²	5,75 m²
M.5.0.1-2	KOŠÁRNY KOLA	3,70 m²	3,70 m²
A.5.5.1	CHODBA	20,00 m²	20,00 m²
A.5.5.1	CHODBA	20,00 m²	20,00 m²
výsledná prostory 5np		**75,98 m²**	**79,85 m²**

		užitná plocha	podlahová plocha
A.5.1.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
A.5.1.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
A.5.1.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
A.5.1.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
A.5.1.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
A.5.2.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
A.5.2.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
A.5.2.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
A.5.2.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
A.5.2.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
A.5.3.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
A.5.3.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
A.5.3.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
A.5.3.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
A.5.3.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
A.5.4.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
A.5.4.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
A.5.4.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
A.5.4.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
A.5.4.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
A.5.5.1	PŘEDSÍŇ	5,28 m²	
A.5.5.2	LOŽEŇ	7,98 m²	
A.5.5.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	24,04 m²	
A.5.5.4	PRÁDLO	11,19 m²	
A.5.5.-2ks		**53,51 m²**	**55,54 m²**
A.5.5.5	BALKON	9,91 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
B.5.1.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
B.5.1.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
B.5.1.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
B.5.1.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
B.5.1.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
B.5.2.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
B.5.2.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
B.5.2.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
B.5.2.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
B.5.2.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
B.5.3.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
B.5.3.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
B.5.3.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
B.5.3.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
B.5.3.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
B.5.4.1	PŘEDSÍŇ	5,04 m²	
B.5.4.2	LOŽEŇ	8,61 m²	
B.5.4.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	19,52 m²	
B.5.4.-1ks		**33,18 m²**	**33,73 m²**
B.5.4.4	BALKON	7,00 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
B.5.5.1	PŘEDSÍŇ	5,28 m²	
B.5.5.2	LOŽEŇ	7,98 m²	
B.5.5.3	OBYTNÁ KUCHYNĚ	24,04 m²	
B.5.5.4	PRÁDLO	11,19 m²	
B.5.5.-2ks		**53,51 m²**	**55,54 m²**
B.5.5.5	BALKON	9,91 m²	

		užitná plocha	podlahová plocha
(H)	VNITŘNÍ HYDRANT		
(E)	ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ (DOMOVNÍ ROZVADĚČ)		
(V2)	POŽÁRNĚ VZDUCHOTECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ (PŘETLAKOVÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR)		
(V1)	VZDUCHOTECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ (PODTLAKOVÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR)		

AB - celkem	užitná plocha	podlahová plocha
společné prostory	609,71 m²	613,20 m²
obytné prostory	1 549,85 m²	1 614,14 m²
celkem	2 159,56 m²	2 227,34 m²
přednáhrádky a balkony :	*370,32 m²*	

AB - 5np	užitná plocha	podlahová plocha
společné prostory	78,95 m²	79,85 m²
obytné prostory	345,54 m²	360,12 m²
balkony	*79,38 m²*	

POŽADOVANÁ PEVNOST **NOSNÉHO ZDIVA** V TLAKU
f₁ ≥ 2,7 N/mm² (PA-500) dle ČSN EN 1996-1-1
POŽADOVANÁ PEVNOST **DĚLÍCÍHO ZDIVA** V TLAKU
f₁ ≥ 1,8 N/mm² (PS-500) dle ČSN EN 1996-1-1

- NOSNÉ ZDIVO (KERAMICKÉ TVÁRNICE tl.300mm)
- NOSNÉ AKUSTICKÉ ZDIVO (KERAMICKÉ TVÁRNICE tl.300mm)
- NOSNÉ ZDIVO (PLYNOSILIKÁTOVÉ TVÁRNICE tl.150mm)
- DĚLÍCÍ ZDIVO (PLYNOSILIKÁTOVÉ TVÁRNICE tl.150mm)
- MONOLITICKÝ PROSTÝ BETON (C16/20)
- MONOLITICKÝ ŽELEZOBETON (C25/30)
- MONOTOVANÝ ŽELEZOBETON (PREFA)
- ETICS (např. fasáda tl. 50-140mm, oddělení tl. 20-25mm, podlaha 100-120mm)